

Протокол № 22
заседания межведомственной комиссии по разработке схемы или внесению
изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов на
территории Городищенского муниципального района
О рассмотрении проекта новой схемы

р.п.Городище

«11» октября 2019 г.

Присутствовали на комиссии:

- | | | |
|---|---------------------------|---|
| 1 | Кривов Эдуард Михайлович | Глава Городищенского муниципального района, председатель комиссии |
| 2 | Локтева Оксана Алексеевна | Заместитель начальника отдела экономики, член комиссии - секретарь комиссии |

Члены комиссии:

- | | | |
|---|-----------------------------|---|
| 3 | Титивкин Виталий Валерьевич | Заместитель главы Городищенского муниципального района |
| 4 | Прокофьева Наталья Юрьевна | Начальник отдела экономики |
| 5 | Попков Роман Васильевич | Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом |
| 6 | Карпова Елена Анатольевна | Начальник отдела архитектуры и градостроительства |
| 7 | Коняшин Матвей Сергеевич | Начальник отдела по сельскому хозяйству и экологии |
| 8 | Гончарова Оксана Юрьевна | Начальник отдела по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству |
| 9 | Иванова Юлия Владимировна | Начальник юридического отдела |

Прокофьева Н.Ю. представила комиссии проект новой схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Городищенского муниципального района с учетом поступивших предложений и изменений от глав городских и сельских поселений и от физических и юридических лиц на период до 2024 года (прилагается).

1.СЛУШАЛИ:

О рассмотрении заявления Палочкиной Оксаны Александровны о включении в схему размещения нестационарных торговых объектов места по адресу: р.п.Ерзовка, ул. Первомайская, напротив дома № 26

Кривов Э.М. предложил к рассмотрению заявление Палочкиной О.А. о включении в схему размещения нестационарных торговых объектов места по адресу: р.п.Ерзовка, ул. Первомайская, напротив дома № 26 для установки торгового павильона для реализации продовольственных товаров, площадью 30 кв.м.

Прокофьева Н.Ю. представила комиссии положительное заключение главы Ерзовского городского поселения на соответствие требованиям приказа комитета промышленности и торговли Волгоградской области от 04.02.2016г. № 14-од «Об утверждении порядка разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов на территории Волгоградской области».

РЕШИЛИ:

Путем открытого голосования комиссией принято решение о включении в схему размещения нестационарных торговых объектов места по адресу: р.п.Ерзовка, ул. Первомайская, напротив дома № 26 для установки торгового павильона для реализации продовольственных товаров, площадью 30 кв.м.

2.СЛУШАЛИ:

О рассмотрении заявления от Местной религиозной организации православный приход храма Архангела Михаила о включении места в Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Городищенского муниципального района по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, п. Орловка, на пересечении ул. Костюченко и автомобильной трассы 18А-5, около магазина «Магнит»

Кривов Э.М. предложил к рассмотрению заявление от Местной религиозной организации православный приход храма Архангела Михаила о включении места в Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Городищенского муниципального района по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, п. Орловка, на пересечении ул. Костюченко и автомобильной трассы 18А-5, около магазина «Магнит», площадью 4,84 кв.м для установки киоска.

Прокофьева Н.Ю. представила комиссии отрицательное заключение главы Орловского сельского поселения на несоответствие требованиям приказа комитета промышленности и торговли Волгоградской области от 04.02.2016г. № 14-од «Об утверждении порядка разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов на территории Волгоградской области».

Карпова Е.А. доложила, что земельный участок, расположенный по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, п. Орловка, на пересечении ул. Костюченко и автомобильной трассы 18А-5, около магазина «Магнит» согласно пункту 11.16 Свода правил СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89. Градостроительство. Планировка и застройка сельских поселений», на нерегулируемых перекрестках и примыканиях улиц и дорог, а также на пешеходных переходах необходимо предусматривать треугольники видимости.

В пределах треугольников видимости не допускается размещение зданий, сооружений, передвижных предметов (киосков, фургонов, реклам, малых архитектурных форм и др.), деревьев и кустарников высотой более 0,5 м. Размещение вышеуказанного павильона находится в зоне треугольника видимости.

В соответствии с пунктом 74 «Правил противопожарного режима в Российской Федерации», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012г. № 390, временные строения должны располагаться на расстоянии не менее 15 метров от других зданий и сооружений или у противопожарных стен. На расстоянии менее 15 м от места предполагаемого размещения рассматриваемого объекта размещен объект капитального строительства, что не соответствует вышеуказанной норме.

РЕШИЛИ:

Путем открытого голосования комиссией принято решение об отказе включить в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Городищенского городского поселения НТО в схему размещения нестационарных торговых объектов, по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, п. Орловка, на пересечении ул. Костюченко и автомобильной трассы 18А-5, около магазина «Магнит» ввиду несоответствия размещения нестационарного торгового объекта в таком месте требованиям нормативных правовых актов.

3. СЛУШАЛИ:

О рассмотрении проекта новой схемы НТО

Прокофьева Н.Ю. представила комиссии проект новой схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Городищенского муниципального района с учетом поступивших предложений и изменений от глав городских и сельских поселений и от физических и юридических лиц на период до 2024 года (прилагается).

а) Согласно представленных заключений глав городских и сельских поселений исключить из схемы следующие места:

в соответствии с пп. а п.3.2 приказа комитета промышленности и торговли № 14 ОД от 04.02.2016г (место размещения нестационарного торгового объекта не востребовано хозяйствующими субъектами в течение 1 года после включения в схему) - №№ 1.90; 1.45; 1.30; 1.31; 1.32; 1.33; 1.38; 1.46; 1.50; 1.51; 1.53; 1.54; 1.55; 1.73; 1.74; 1.94; 1.95 (Городищенское городское поселение) №№ 8.3; 8.6; 8.23; 8.24; 8.27; 8.28 (Ерзовское городское поселение), №№ 10.6; 10.8; 10.9; 10.10; 10.12; 10.13 (Новожиженское сельское поселение);

в соответствии с пп. в п.3.2 приказа комитета промышленности и торговли № 14 ОД от 04.02.2016г (место размещения нестационарного торгового объекта не соответствует требованиям действующего законодательства) - №№ 1.12; 1.18; 1.19; 1.79 (Городищенское городское поселение);

б) Включить в схему следующие места на территории Ерзовского городского поселения: по адресу р.п. Ерзовка, ул. Молодежная, кв-л 4 и р.п. Ерзовка, ул. Молодежная, кв-л 4.

г) Исключить № 1.57 (Городищенское городское поселение) в соответствии с требованиями п.1.3, п.3.9 приказа комитета промышленности и торговли № 14 ОД от 04.02.2016г. (субъект права Таймусханова Т.А.);

д) Исключить № 1.78, в связи с технической ошибкой, в данном месте размещен один павильон с одним входом, площадью 52 кв.м .Объединить место №1.78 с № 1.77;

е) Исключить из схемы размещения нестационарных объектов торговые павильоны № 1.15, 1.16, расположенные по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, р.п. Городище, напротив дома 15 по ул. Промышленная, в связи с тем, что согласно имеющимся в отделе архитектуры и градостроительства результатам инженерно – геодезических изысканий, через места размещения НТО проходят сети водопровода (диаметр 150, охранная зона - 5 м) и среднего (диаметр 108, охранная зона - 4 м) давления, что является препятствием для размещения рассматриваемых объектов на данном участке, то есть не соответствует требованиям пункта 7.23 СНиП 2.07.01-89*. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», а также требованиям СП 62.13330.2011. «Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002».

РЕШИЛИ:

Путем открытого голосования комиссией принято решение о согласовании проекта новой схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Городищенского муниципального района с учетом поступивших предложений и изменений от глав городских и сельских поселений и от физических и юридических лиц на период до 2024 года и с учетом уточненных сведений по каждому месту в схеме НТО.

Направить в уполномоченный орган согласованный проект новой схемы размещения НТО с учетом решений комиссии, изложенных в пп.1, 2, 3 данного протокола, и уточненных сведений по каждому месту в схеме НТО.

Председательствующий на комиссии:

Глава Городищенского
муниципального района

Э.М. Кривов

Секретарь комиссии

О.А. Локтева

Члены комиссии:

Титивкин Виталий Валерьевич

Прокофьева Наталья Юрьевна

Попков Роман Васильевич

Карпова Елена Анатольевна

Коняшин Матвей Сергеевич

Гончарова Оксана Юрьевна

Иванова Юлия Владимировна